



Café De Nieuwe Uitbater te Antwerpen ('Kaaiman')

project: nieuwbouw/vernieuwbouw van een loods tot danscafé
opdrachtgever: de heer Marc Pauwels, telefoon 0486/62.19.18, marc.pauwels@easynet.be
contactpersoon: de heer Marc Pauwels
architect: de heer Joachim Walgraeve, telefoon 03/218.88.53
opdracht: studie van de zaalakoestiek en de geluiduitstraling naar de omgeving
installatiegeluid
bouwbudget: niet gekend
termijnen: studie en uitvoering: 1998-2002

Projectomschrijving

Het akoestisch onderzoek voor danscafé Kaaiman heeft een lange historiek.

In de loop van 1999-2000 heeft Daidalos bouwtechnisch ingenieursbureau in opdracht van de heer Marc Pauwels op 3 locaties in Antwerpen metingen uitgevoerd, om na te gaan of deze locaties geschikt waren om een (muziek)café in te planten. Telkens werd met een uitgebreide opstelling van krachtige luidspreker de geluidoverdracht naar aanpalende gebouwen gemeten en geëvalueerd.

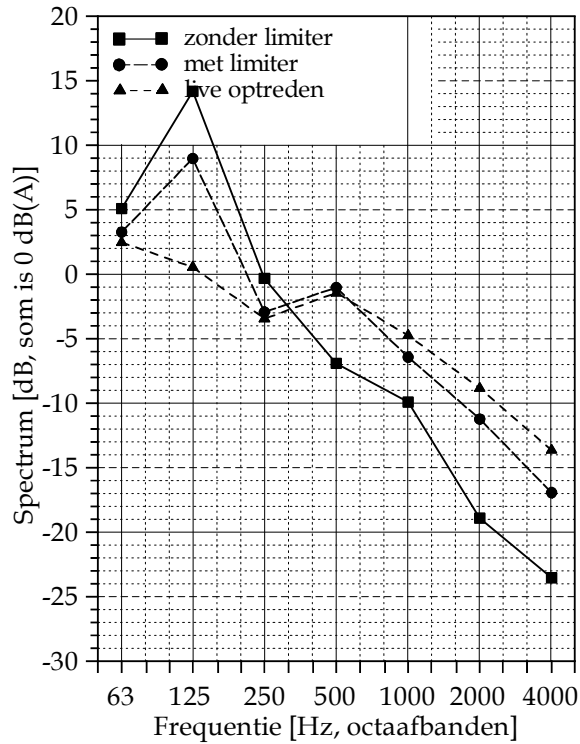
De eerste twee locaties bleken niet geschikt, omdat er aanpalende woningen waren, waarnaar de geluidoverdracht mogelijk problemen zou opleveren. Allezins zou dit zeer grote investeringen in geluidwerende maatregelen noodzakelijk hebben gemaakt.

De derde locatie, een hoekpand tussen de August Michielsstraat en de Napelsstraat, heeft geen aanpalende woningen en bleek daardoor beter geschikt.

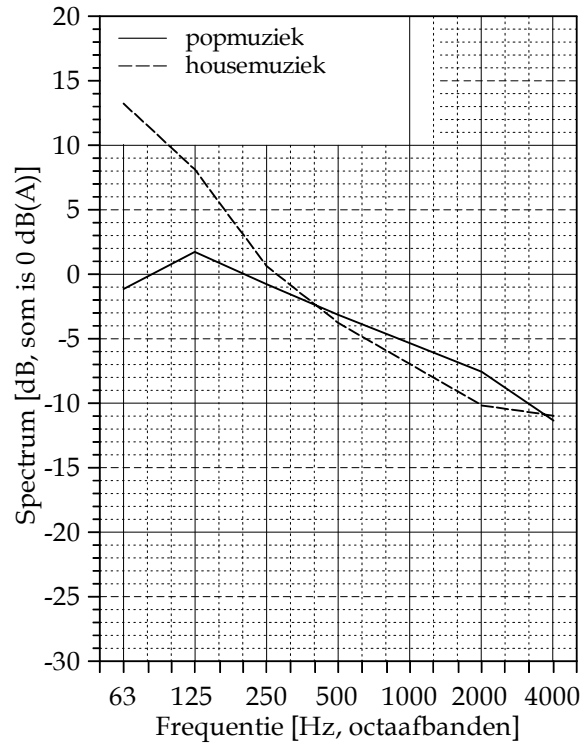
Het akoestisch advies tijdens de verbouwing omvatte de volgende punten:

- o Het nauwkeurig bepalen van de nodige geluidisolatie van het danscafé naar de omgeving:
 - o Het meten van het oorspronkelijke omgevingsgeluid, voor het bepalen van de maximaal toelaatbare geluiduitstraling naar de omgeving.
 - o Het meten van de geluidproductie in het bestaande danscafé tijdens typische activiteiten.
- o Adviezen inzake de geluidisolatie van het gebouw naar de omgeving:
 - o Samenstelling van wandpakketten
 - o Samenstelling van het dakpakket
 - o Interne organisatie van de ruimte, organisatie van de toegangen, akoestische sassen
 - o Beheersing van de geluidoverdracht via de technische installatie
- o Controlemetingen tijdens tussentijds afgewerkte bouwfases.
- o Controlemeting volgens Vlarex na het beëindigen van de werken.

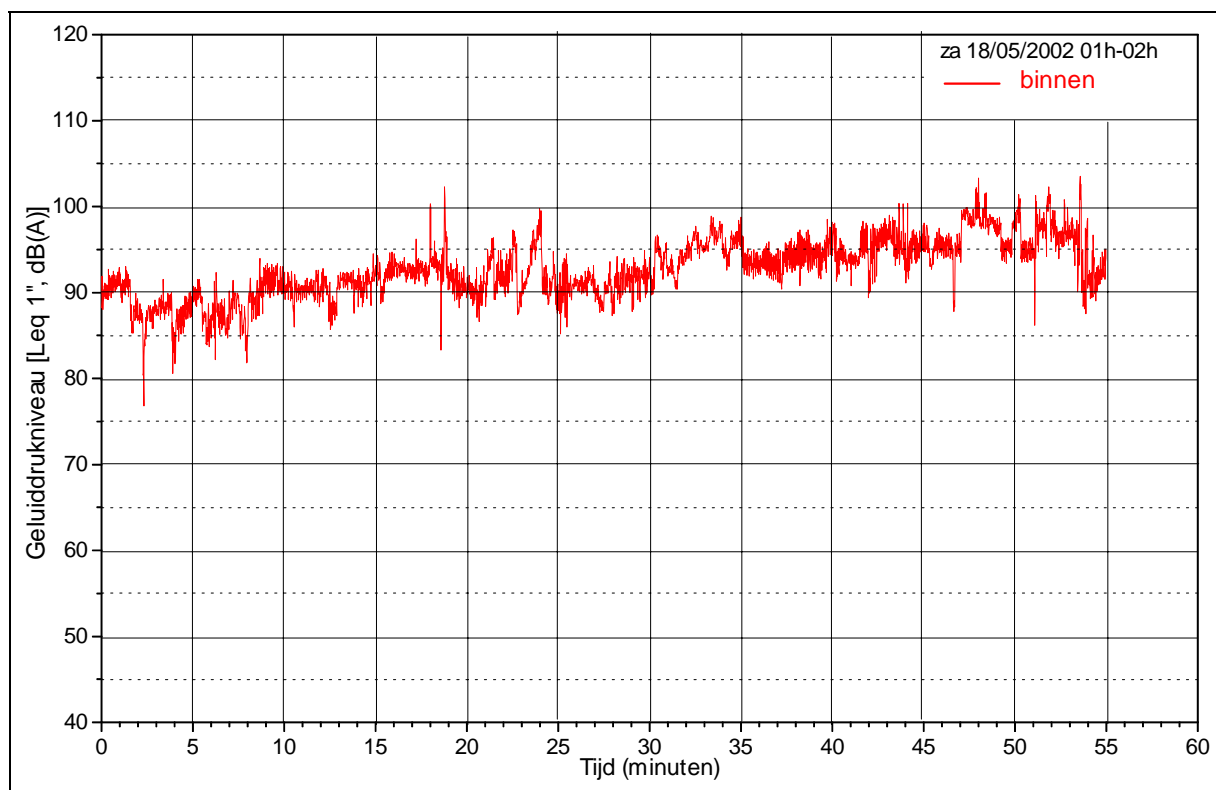
Meer gegevens over de huidige werking (en de verbouwing) zijn te vinden op <http://www.kaaiman.be>



Gemeten geluidspectra in het danscafé.



Standaard muziekspectra.



Voorbeeld van het verloop van het muziekgeluid in danscafé Kaaiman.