



Eengezinswoning met passiefhuiskwaliteit te Blanden

project:	Woning Banhagenstraat Blanden
categorie:	Private opdracht – individuele woning
architect:	HASA architecten, Schiplaken
termijnen:	start studie: 2008 – oplevering: 2011
adviezen:	volledige bouwfysische studie: thermische isolatie en comfort begeleiden van het behalen van passiefkwaliteit, luchtdichtheid

Omschrijving van het project

Het betreft een eengezinsvilla met passiefhuiskwaliteiten. Het is een woning waarbij duurzaamheid en energieefficiëntie centraal staan, zonder in te boeten op de hedendaagse eisen aan comfort en levenskwaliteit.

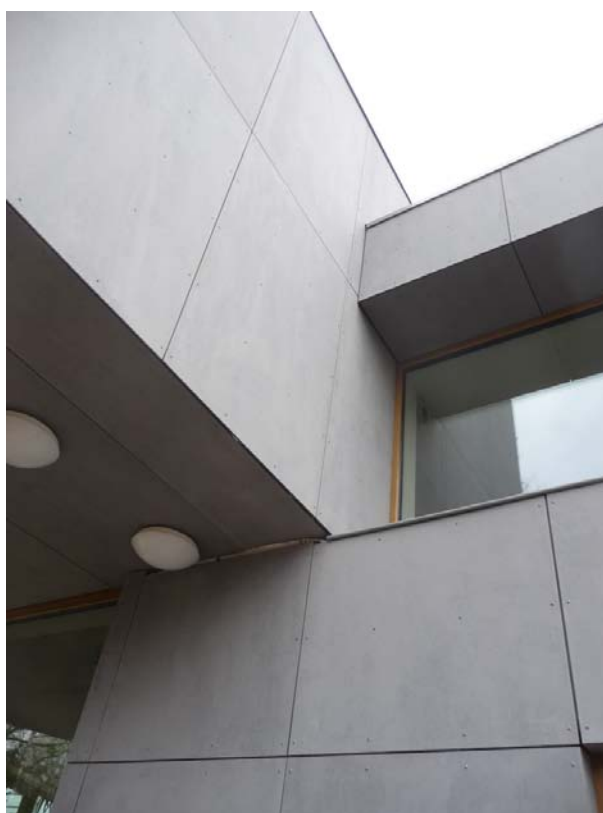
De woning is een open bebouwing, met een grillige vorm, waarbij de relatie tussen de ruimtes werd geoptimaliseerd met oog op een goede compactheid.

Er is overvloedig daglicht aanwezig; het grootste aandeel ramen is te vinden op de zuidgevel, waardoor de gewenste passieve zonnewinsten in het stookseizoen maximaal benut kunnen worden om het huis te verwarmen. De zonnewinsten worden in de zomer buiten gehouden door mobiele zonnewering.



Zowel de verwarming als de voorziening van sanitair warm water wordt door een efficiënte warmtepomp verzorgd. De motor van deze installatie wordt aangedreven met fotovoltaïsche cellen, die ook instaan voor een groot deel van het huishoudelijk elektriciteitsverbruik.

De hygiënische ventilatieinstallatie is voorzien van een zeer efficiënte platenwarmtewisselaar.



Om een continue isolatieschil te garanderen, werd er gewerkt met prefab geïsoleerde sandwichpanelen met minerale wol tussen houten I-profielen in.

Door de specifieke vorm zijn er veel aandachtspunten naar naar luchtdichtheid van de gebouwschil toe. Deze werden nauwkeurig opgelost en in een vroeg stadium mee in de detaillering opgenomen. Ook naar aansluitingsdetails waren de grote isolatiepakketten een aandachtspunt.